

Protokoll ordinarie stämma för Kvisljungeby vägsamfällighetsförening 2022

**Mötets hölls i Trulsegårdsskolans matsal onsdagen den 27:e april 2022.
Totalt närvarande 17 medlemmar personligen eller via fullmakter.**

Dagordning

1. *Stämmans öppnande*

- Bengt Sandström välkomnar alla till årets föreningsstämma.

2. *Godkännande av dagordning*

- Dagordning godkändes.

3. *Val av ordförande till stämman*

- John Crispell valdes till stämman ordförande.

4. *Val av sekreterare till stämman*

- Robert Valton valdes till stämmans sekreterare.

5. *Val av två justerare tillika rösträknare*

- Jan-Olof Karlsson och Per Johansson valdes av stämman.

6. *Verksamhetsberättelse 2021 – April 2022*

- Bengt Sandström går igenom året som gått. Ytterligare ett år som har varit annorlunda pga Covid. Bengt lyfter fram händelser under året, en väsentlig sådan var inlämnade av synpunkter på den bygglovsansökan som inkommit för fastigheten där skolverksamhet bedrivs där fastighetsägaren önskar uppföra en ny huskropp i 2 våningsplan med måtten 22m x 15 meter.

Det är redan idag en trafikmiljö runt skolan som upplevs som osäker för gående och cyklister. Detta pga de kriterier som låg till grund för ursprungligt bygglov inte följdes när omdaning från fabrik/lager till skola genomfördes, beträffande väg/gång&cykelbana.

Trafiksituationen även påtalats för trafikkontoret.

En digital hastighetsskylt har satts upp för att synliggöra hastigheten samt ge faktaunderlag på hastigheten inom samfälligheten. Därtill har en områdesskylt satts upp och kunnat ersätta flertalet trafikskyltar.

Verksamhetsberättelsen godkändes av stämman.

7. *Revisionsberättelse*

- Rune Hammar läser upp årets revisionsberättelse.

Stämman godkände revisionsberättelsen.

8. *Ansvarsfrihet för styrelsen*

- Styrelsen beviljas ansvarsfrihet av stämman.

9. *Ersättning till styrelsen*

Ersättning till styrelse för mandatperioden 2021-2022 föreslås vara ett prisbasbelopp.

Detta i enlighet med tidigare år. Prisbasbelopp för 2022 är 48.300 kr.

Därutöver betalar föreningen arbetsgivaravgift. Fördelningen av ersättningen är upp till styrelsen att besluta

Stämman godkände ersättning till styrelsen.

10. *Val av ledamot till styrelsen, 2 år*

- Stämman beslutade enligt valberedningens förslag - Kristian Candemir

11. *Val av styrelseordförande till styrelsen, 2 år*

- Stämman beslutade enligt valberedningens förslag - Bengt Sandström.

12. *Val av två suppleanter till styrelsen, 1 år*

- Stämman beslutade enligt valberedningens förslag - Tina Wahlberg och Patrik Björsjö.

13. *Val av en revisor, 1 år*

- Stämman beslutade enligt valberedningens förslag - Stefan Borggren.

14. *Val av en revisorssuppleant, 1 år*

- Stämman beslutade enligt valberedningens förslag - Rune Hammar.

15. *Val av en ledamot till valberedningen, 2 år*

- Stämman beslutade John Crispell.

16. *Förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd. Årsavgift föreslås höjas från 1000kr till 1400kr per andel.*

Kristian Candemir gick igenom inkomst- och utgiftsstat samt budget för 2022.

Styrelsen motiverar höjd årsavgift med den långsiktiga underhållsplanen och indexjustering av densamma.

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd beslutades av stämman.

17. *Inkomna motioner*

1. Motion om genomförande av beslut om stadgeändringar som togs på stämma 2020.
Inlämnad av: Jan-Olof Karlsson
Styrelsens kommentar: Avsikt är att se över stadgarna från 1985 samt ta fram ett förslag på uppdaterade stadgar med tanke på beslut tagna på stämman 2020 samt nya formkrav, och därefter ta beslut om detta på en extrastämma.
Stämman tillstyrker styrelsens förslag
2. Motion om genomförande av ny Informationsskylt/Områdesskylt vid infarten enligt beslut på stämman 2021
Inlämnad av: Jan-Olof Karlsson
Stämman konstaterar att motion är genomförd.
3. Motion om att genomföra/slutföra beslutad studie om hastighetsdisplay enligt beslut på stämman 2021
Inlämnad av: Jan-Olof Karlsson
Reflektion att underlaget tas upp på en extrastämma.
Stämman godkänner motion, samt att studien presenteras på extrastämma, vilken beräknas kunna ske senast i oktober 2022
4. Motion om beskrivning var det finns behov att sänka hastigheten. Beskriv alternativ med fördel alternativt nackdel, samt kostnad,
Inlämnad av: Jan-Olof Karlsson
Reflektion att denna motion ersätter flertalet av motionerna om fartbegränsning, samt att studien behöver göras inom hela samfällighetens vägavsnitt. Underlaget tas upp för beslut på extrastämma, vilken beräknas kunna ske senast i oktober 2022
Stämman godkänner motion.
5. Motion om att regelbundet kommunicera "senaste nytt", minst fyra gånger/år.
Inlämnad av: Jan-Olof Karlsson
Stämman godkänner motion.
6. Motion om att kontakta Lantmäteriet om ändrat bygglov för Kvisljungeby 2:287.
Inlämnad av: Lars Klintenberg
Stämman godkänner motion.

7. Motion om att halva arvudet för år 2021 utbetalas till 2020-års styrelse
Inlämnad av: Lars Klintenberg
Stämman avslår motion.
8. Motion om ett rörligt gupp utplaceras på Stallvägen vid tomtgränsen mellan fastigheterna 16A och B
Inlämnad av: Lars Klintenberg
Stämman reflekterar kring att detta är en delfråga kopplat till godkänd motion 4.
Stämman avslår motion.
9. Motion om ett rörligt gupp vid infart Brygghusvägen.
Inlämnad av: Lars Klintenberg
Stämman reflekterar kring att detta är en delfråga kopplat till godkänd motion 4 samt en fråga att ställa till Björkö Bygg.
Stämman avslår motion.
10. Motion om en fartbula på infart mot Stallvägen från Kongahällavägen.
Inlämnad av: Jimmy Paaso
Stämman reflekterar kring att detta är en delfråga kopplat till godkänd motion 4
Stämman avslår motion.
11. Motion om ett fartgupp utanför Stallvägen 40-42
Inlämnad av: Wiktor Persson
Stämman reflekterar kring att detta är en delfråga kopplat till godkänd motion 4
Stämman avslår motion.

18. *Framställan från styrelsen*

1. Utvidga styrelsen med två ledamöter, för att ha en styrelse med 5 ordinarie ledamöter samt 2 suppleanter. Detta för att möjliggöra en bättre täckning av samfällighetens område. En utökning av styrelsen medför stadgeändring.
Stämman beslutade att hemställa tillstyrkes.
2. Inköp av digital hastighetsskylt för att kunna mäta hastighet samt trafik inom samfälligheten. Total kostnad: 27.934 kr (eventuell betald hyra avdrages från köp)
Stämman beslutade att godkänna hemställan efter omröstning - 12,5 för motion samt 4,5 röster mot motion.
3. Hemställa till stämman att förbättra gångytor i korsning Stallvägen / Brygghusvägen
Stämman lyfter fram vikten av en sammanhängande gångyta på "södra sidan" av Stallvägen, detta i syfte att koppla samman med den planerade upphöjda gångbanan vid mötet av Stallvägen/ Brygghusvägen. Avsikten är att frilägga vägområdets markyta och hålla det tillgängligt för gående och cyklister.
Reflektion om slänten mot Brygghusvägen 1 behöver stöd, exempelvis granitkantsten eller L-stöd.
*Stämman beslutade att motion godkänns avseende **utsättning av vägavsnitt**, med*

fokus på ytan mot fastigheten Brygghusvägen 1 och Stallvägen 16B. Därefter tas alternativa lösningar upp för beslut på extrastämma 2022.

19. *Övriga information/ frågeställningar:*

- Avtackning av tidigare revisor Rune Hammar för lång och trogen tjänst,
- Diskussion på stämman om möjligheten att sätta upp BK3 skylt. Detta är dock inte möjligt med nuvarande regelverk.
- Grushög efter upptag av flis på gångbana. Entreprenör har nu tagit bort hög.
- Skräp/asfaltsrester kring skolan. Föremålen ligger utanför föreningens vägområde, därav ingen åtgärd från föreningen sida
- Avgiften till Vägsamfälligheten utgår ifrån andelstal.
Det är Lantmäteriet som fastställer andelstalen
 - Fastighet bestående av en villa har andelstalet 1.
 - Bostadsrättsföreningen Stallbacken har andelstal 1 per bostad
 - Bostadsrättsföreningarna på Brygghusvägen har andelstal 0,6 per bostad
 - Skolan har andelstal 4
- Diskussion följde beträffande de ingående delarna i budgeten, där stämman önskar att styrelsen ser över slitageavgiften för bussar och lastbilar samt tydliggörande av långtidsbudgeten.
- Besökande till skolan ställer sig på pendelparkeringen. Detta togs upp då efterfrågan på platser för pendelparkering är större än tillgången.
Detta ligger utanför föreningens vägområde, därav ingen åtgärd från föreningen sida

20. *Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.*

- Protokoll kommer finnas tillgängligt enligt stadgarna dvs på föreningens anslagstavlor inom två veckor från stämmans datum. Därtill kommer protokoll finnas på föreningens hemsida, kvisljungebysff.se.

21. *Stämmans avslutande*

- Stämmans ordförande John Crispell tackade för deltagandet och avslutade årets stämma.

Vid protokollet

Justerat

Robert Valton

Jan-Olof Karlsson

Per Johansson