

Kallelse extra stämma

Kvisljungeby Samfällighetsförening

Tid: torsdag 28 september Start Kl: 19.00 avslutas 20.00

Plats: Trulsegårdsskolans matsal



Föreningen förvaltar Kvisljungeby ga:7

Agenda:

1) Uppgradering av Stallvägen/Förrättning - Information

Under ordinarie stämma (2023.03.30) beslutades det att extra stämma ska sammankallas i september 2023 för beslut i delar av förrättningen som berör uppgradering av Stallvägens sträckning runt Algebraskolan och vidare till Kongahällavägen.

Uppgraderingen av vägsträckan är senarelagd, anstånd har begärts av föreningen. Detta pga de oklarheter kring hyresfastigheten på Bryggghusvägens som har senarelagts samt Algebraskolans bygglovsansökan som avvaktas beslut om hur myndighetens slutliga utlåtande kommer att lyda.

Extra stämman 28 september kommer därför inte behandla uppgradering av Stallvägen.

Styrelsen har sammanställt en presentation över kostnadsfördelningen uttryckt i procentuell, dvs hur varje fastighet belastas i procent av den totala kostnaden i en framtida uppgradering.

Kostnadsfördelning är något som styrelsen inte kan påverka, det är beslut tagits av Förrättningslantmätaren. Kostnadens storlek kan vi påverka genom frivilligarbete. Presentation över fördelningsprincip finns också upplagd på Samfällighetens hemsida, se flik: *Extra Stämma*.

Hemsidadress är: *Kvisljungeby Samfällighetsförening*

2) Uppdatering/förnyelse av stadgar

Beslut ska tas på extra stämman 28 september angående nya stadgar

De nya stadgarna finns att läsa alternativt ladda ner från Samfällighetens hemsida.

Del av stadgeändring som behandlades under stämma 2023.03.30 berörde att tidigare stämmobeslut inte efterlevts i fråga om avsättning till framtida underhåll. Avsättningens storlek och detaljstyrningen i övrigt bordlades och beslut ska nu tas vid extra stämma

Information finns på Samfällighetens hemsida, se flik: *Extra Stämma*.

De som inte har möjlighet att göra detta kan hämta informationen i pappersformat på Stallvägen 56
Kontakta Bengt Sandström tel. 0705532101

Kommentarer/åsikter och frågor kring nya Stadgar, om sådana finns, behöver vara styrelsen tillhands lördag 23 september kl: 19.00 dvs 4 dagar innan extra stämman. Stämman kommer att rösta på att anta eller förkasta förslaget

Styrelsen/ Kvisljungeby Samfällighetsförening

Torslanda 2023-09-13